

ANACI Piemonte e Valle D'Aosta

in collaborazione con la Delegazione Piemonte di



con il Patrocinio di



Regione Piemonte



Comitato
Termotecnico Italiano



Federazione Interregionale
degli Ordini degli Ingegneri
del Piemonte
e della Valle d'Aosta - FIOPA



Fondazione dell'Ordine
degli Ingegneri
della Provincia di Torino
FOIT



Collegio dei Geometri
di Torino e Provincia

Disegno di Chiara Bosco



si ringraziano:



**Gruppo
BOREAS**

Verifiche ascensori - Impianti di terra
Sicurezza nel condominio - DUVRI-DVR
mario.maccagno@boreas.it - tel. 0141.21.05.99



Restiani



info@defendini.it

"Sono oramai passati 3 anni dall'emanazione della Legge Regione Piemonte 13/2007 e dalla DCR 98-1247/2007 che hanno introdotto in Regione l'obbligatorietà dell'adozione dei sistemi di termoregolazione e contabilizzazione del calore.

Nel frattempo la DCR 98-1247 è stata sostituita dalla DGR 46-11968/2009 e sta per vedere la luce la nuova norma UNI CTI 10200 in tema di ripartizione dei costi di riscaldamento con particolare riferimento alla contabilizzazione del calore.

Il Convegno vuole fare il punto in materia anche alla luce delle problematiche tecniche e legali emerse nei primi anni di applicazione".



ANACI

Associazione Nazionale
Amministratori Condominiali e Immobiliari

sede Regione Piemonte e Valle D'Aosta



**Il punto sulla
termoregolazione
e contabilizzazione
del calore in
Regione Piemonte**

20 novembre 2010

**Politecnico di Torino - Aula Magna
Corso Duca Degli Abruzzi, 24 - Torino**



ANACI

introduzione

Roberto Tonon, Presidente ANACI Piemonte e Valle d'Aosta.

saluti

Aldo Canova, Professore presso il Politecnico.

Vincenzo Corrado, Professore presso il Politecnico e Presidente della Fondazione dell'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Torino.

Claudio Antonio Lucchesi, Coordinatore Delegazione Piemonte ANTA.

Pietro Membri, Presidente Nazionale ANACI.

ospiti

Carlo Parodi, Direttore Centro Studi Nazionale.

Andrea Finizio, Segretario Nazionale ANACI.

Giuseppe Merello, Tesoriere Nazionale ANACI.

Marco Lombardozzi, Coordinatore Nazionale dei Presidenti Regionali ANACI.

relatori

Ing. Adriano Mussinatto, Funzionario Direzione Ambiente Regione Piemonte - Settore Risanamento Acustico, Elettromagnetico e Atmosferico.

Ing. Laurent Socal, Presidente Nazionale ANTA, Esperto CTI, Capo Delegazione Italiana al CEN-TC 228 impianti "Heating systems in buildings".

Per. Ind. Franco Soma, Vice Presidente Nazionale ANTA, Esperto CTI, Membro della Commissione Nazionale Impianti Tecnologici del CNPI.

Avv. Edoardo Riccio, Membro del Centro Studi Nazionale ANACI.

programma

Moderatore:

Cristiano Dell'Oste, redattore de "Il Sole 24 Ore".

8.45 - registrazione dei partecipanti

9.15 - apertura dei lavori

Le disposizioni di Legge Nazionali e Regionali

- **Legge Regione Piemonte 28/05/2007 n. 13.**
- **Delibera di Giunta Regione Piemonte 04/08/2009 n. 46-11968.**
- **Il contenimento dei consumi energetici.**
- **Il protocollo di Kyoto e la direttiva europea.**
- **La rilevanza dei condomini nella tutela dell'ambiente anche ai sensi della Legge Regione Piemonte 43/2000.**

Ing. ADRIANO MUSSINATTO

La termoregolazione del calore

- **Le valvole termostatiche.**
- **Il loro funzionamento per il prelievo del calore.**
- **Interventi necessari sull'impianto termico.**

Ing. LAURENT SOCAL

La contabilizzazione del calore

- **Ripartitori e contatori nella contabilizzazione indiretta e diretta.**
- **Taratura e posizionamento degli strumenti.**
- **Rilevanza delle dispersioni di rete e loro calcolo.**
- **La ripartizione della spesa tra quota a consumo e potenza termica impegnata (c.d. quota fissa).**
- **La norma UNI CTI 10200.**

Per. Ind. FRANCO SOMA

... in ricordo di Antonella

La delibera assembleare e la ripartizione della spesa

- **La maggioranza di Legge tra dottrina e giurisprudenza e nella riforma del Condominio.**
- **Mancato adeguamento alle norme in vigore.**
- **Riflessi sui regolamenti contrattuali.**
- **Il criterio di ripartizione nel Codice Civile, nella Legge 10/91 e la norma UNI CTI 10200.**
- **Criteri di riparto forfettari previsti dall'assemblea o da regolamenti edilizi.**

Avv. EDOARDO RICCIO

12.15 - dibattito

13.00 - chiusura dei lavori

Convegno gratuito. Verranno rilasciati i crediti formativi a:

- associati ANACI (muniti di tessera);
- geometri;
- avvocati.

Per iscriversi: convegni@anaci.piemonte.it - a coloro che si iscriveranno a mezzo mail verrà rilasciato attestato di partecipazione e copia del libro "I muri di Gelsomina" edito da ANACI, distribuito da VFPE.on.

Segreteria organizzativa

ANACI - Sede Regione Piemonte e Valle d'Aosta
www.anaci.piemonte.it - riccio@anaci.piemonte.it

- Componente della Commissione Nazionale Impianti Tecnologici del Consiglio Nazionale (CNPI) dei Periti Industriali e dei Periti Industriali Laureati.
 - Direttore responsabile della rivista PROGETTO 2000.
- È autore di numerose pubblicazioni nel settore tecnico-normativo e di articoli su riviste specializzate, in particolare nel campo della diagnosi energetica e del risparmio energetico.

avv. Edoardo Riccio

Membro Centro Studi Nazionale ANACI, Segretario Centro Studi ANACI Piemonte

Nato a Novara nel 1965. Laureato presso l'Università degli Studi di Milano, esercita la professione di Avvocato.

Membro del Centro Studi Nazionale ANACI e del Comitato di Redazione della rivista "Amministrare immobili", oltre ad essere componente della Giunta Nazionale ANACI.

Negli ultimi anni ha organizzato, in materia condominiale, 16 Convegni di studio e ha tenuto relazioni in altri 12 Convegni. Ha organizzato 7 corsi di avviamento alla professione di amministratore condominiale nella provincia di Verbania ed ha tenuto lezioni ai corsi organizzati in altre sedi ANACI piemontesi.

Ha collaborato con il Centro Studi Nazionale ANACI per la realizzazione del libro "Il Condominio nelle legislazioni europee" e ha scritto numerosi articoli in tema di Condominio.

Cura il sito www.anaci.piemonte.it per il quale redige le massime delle più recenti sentenze in materia. Ha raccolto in un e-book le massime redatte nel 2009.

Partecipa alle riunioni del Gruppo di Lavoro 803 del Comitato Termotecnico Italiano (Ente federato all'UNI), costituito allo scopo di modificare la norma UNI CTI 10200:2005 in tema di ripartizione delle spese di climatizzazione invernale in edifici di tipo condominiale.



ANACI Piemonte e Valle D'Aosta

In collaborazione con la Delegazione Piemonte di **ANTA** e con il Patrocinio di:

- Regione Piemonte
- Comitato Termotecnico Italiano - CTI
- Federazione Interregionale degli Ordini degli Ingegneri del Piemonte e della Valle d'Aosta - FIOPA
- Fondazione dell'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Torino - FOIT
- Collegio dei Geometri di Torino e Provincia.

Si ringraziano:

e-on

VFP
VERITAS PEOPLE
Business Partner di E.ON
800 039 402



Gruppo BOREAS



Restiani

CALEFFI
Hydronic Solutions



ANACI

Associazione Nazionale
Amministratori Condominiali e Immobiliari

sede Regione Piemonte e Valle D'Aosta

Il punto sulla termoregolazione e contabilizzazione del calore in Regione Piemonte

**profili
moderatore e relatori**

20 novembre 2010

**Politecnico di Torino - Aula Magna
Corso Duca Degli Abruzzi, 24 - Torino**

dott. Cristiano Dell'Oste

Giornalista de Il Sole 24 Ore

Nato a Casale Monferrato 33 anni fa, si è laureato in giurisprudenza nel 2002 all'Università del Piemonte orientale con una tesi dal titolo "Analisi economica delle norme sociali". Ha studiato all'Istituto di formazione al giornalismo (Ifg) di Milano. Nel 2004 ha vinto il premio giornalistico Millennio indetto dall'Associazione industriale nord Milano.

Per Il Sole 24 Ore si occupa principalmente di questioni immobiliari: risparmio energetico, condominio, edilizia, normative catastali, fiscalità sulla casa (detrazioni del 36% e del 55%, Iva agevolata sui lavori di recupero). Cura le pagine di Edilizia e di Condominio sull'edizione del quotidiano in edicola il lunedì. Nel 2009 ha coordinato una serie di sei instant book dedicati al Piano casa e quest'anno ha seguito la pubblicazione di quattro Guide Pratiche dedicate all'immobiliare: Lavori in casa; La manovra sulla casa; Risparmio energetico; Le novità in condominio.

ing. Adriano Mussinatto

Funzionario della Direzione Ambiente - Settore Risanamento Acustico, Elettromagnetico e Atmosferico della Regione Piemonte

Laureato in Ingegneria Chimica presso il Politecnico di Torino nel 1990, dal 1993 è funzionario dell'Assessorato Ambiente della Regione Piemonte, dove si è occupato, sia dal punto di vista tecnico che normativo, delle problematiche di Inquinamento Atmosferico relative ai processi produttivi, con particolare attenzione alla produzione di energia, sia da fonti fossili che rinnovabili. A partire dal 2005 ha partecipato alla predisposizione del Piano di Tutela e Risanamento della Qualità dell'Aria della Regione Piemonte, in particolare per quanto riguarda gli aspetti inerenti alla climatizzazione degli edifici ed i relativi collegamenti con la normativa regionale di recepimento della Direttiva europea sull'efficienza energetica degli edifici (2002/91/CE). Nel 2009 ha partecipato direttamente alla stesura della d.g.r. 4 agosto 2009 n. 46-11968 che oggi è uno dei riferimenti normativi regionali per la progettazione di interventi sul sistema edificio-impianto termico.

ing. Laurent Socal

Presidente Nazionale ANTA, Esperto CTI, Capo Delegazione Italiana al CEN-TC 228 impianti "Heating systems in buildings"

Nato il 15/05/1962 a Ginevra (Svizzera).

Nel 1991 si è laureato in Ingegneria elettrotecnica presso il Politecnico di Milano.

Partecipa all'attività normativa italiana ed europea come esperto in rappresentanza dell'ANTA, con particolare riferimento al SC6 del CTI ed al CEN-TC 228 "Heating

systems in buildings" ove è membro attivo del WG4, che ha preparato le nuove norme europee (EN15603 ed EN15316) sulle prestazioni energetiche degli impianti di riscaldamento. Dal 2009 è presidente dell'ANTA (Associazione Nazionale Termotecnici ed Aerotecnici). Sin dal 1980 è lavoratore autonomo ed ha svolto le seguenti attività:

- partecipazione, come docente, a numerosi corsi di aggiornamento professionale per installatori, manutentori e progettisti di impianti termici nonché a corsi abilitanti per certificatori energetici;
- costruzione di apparecchiature speciali, progettazione, installazione, manutenzione di impianti di combustione industriali e civili, con utilizzo di gas, olio combustibile in emulsione e combustibili non convenzionali di risulta da processi tecnologici;
- costruzione, installazione e manutenzione di strumentazione fissa di analisi fumi e trasmissione automatica quotidiana dei dati;
- ristrutturazione di impianti di riscaldamento e fornitura di servizio energia in consorzio con altri installatori;
- consulenza industriale con particolare riferimento ad emissioni in atmosfera (monitoraggi delle emissioni, emission trading, autorizzazioni IPPC, gestione solventi);
- consulenza finalizzata all'analisi di software applicativo termotecnico.

per. ind. Franco Soma

Vice Presidente Nazionale ANTA, Esperto CTI, Membro della Commissione Nazionale Impianti Tecnologici del CNPI

Nato a Cuggiono (MI) nel 1940, ha conseguito il diploma di perito industriale presso l'ITIS G. Feltrinelli di Milano con specializzazione in termotecnica conseguita presso l'ISTIM di Milano. Dal 1961 ha operato presso i laboratori degli Istituti di Fisica Tecnica del Politecnico di Milano e di Torino per conto dell'E.CO.MA.R. (Ente Controllo Materiali Riscaldamento) - Milano, di cui è stato Segretario Generale dal 1970 al 1995. Dal 1965 è membro del Comitato Termotecnico Italiano e negli ultimi anni del gruppo di lavoro che ha prodotto la normativa applicativa della legge 10/91. Dal 1978 opera come progettista e consulente presso la società di ingegneria Edilclima S.r.l. - Progettazione Impianti di cui è Presidente del Consiglio di Amministrazione.

Incarichi attuali:

- Presidente della Edilclima S.r.l. (Società di Ingegneria e di Consulenza).
- Vice Presidente dell'A.N.T.A. (Associazione Nazionale Termotecnici ed Aerotecnici).
- Membro dei Sottocomitati: 1: Trasmissione del Calore e Fluidodinamica; 6: Riscaldamento e Ventilazione; 8: Misure e strumentazioni del Comitato Termotecnico Italiano (CTI).
- Componente della Delegazione Italiana al CEN TC 228 - Impianti di Riscaldamento.
- Componente del "Energy Efficiency & Indoor Air quality Committee" della EPF (Federazione Europea della Proprietà Edilizia) in rappresentanza di Confedilizia.