

OGGETTO: CATASTO IMPIANTI TERMICI (CIT) E NUOVO LIBRETTO IMPIANTO

DPR. 74/2013 del 16/04/2013 e DGR. N.° 13- 381 del 6/10/2014

A partire dal 15/10/2014 la Regione Piemonte, con il DGR n.°13- 381 e smi, ha formulato le disposizioni operative per la costituzione e gestione del **Catasto Impianti Termici** con l'approvazione dei nuovi modelli di **Libretto di Impianto** e di Rapporto di controllo di efficienza energetica, in ottemperanza a quanto previsto dal DPR 74/2013 del 16 aprile 2013.

Il nuovo Catasto Impianti Termici con la compilazione del Libretto di Impianto in forma digitale **identificherà l'impianto di climatizzazione invernale o estiva** indicandone tutte le caratteristiche tecniche con registrazione di tutte le modifiche, sostituzioni di componenti o apparecchi e tutti gli interventi di controllo effettuati.

Vengono inoltre rese obbligatorie le indicazioni relative ai **dati catastali dell'edificio, codice impianto, punti di riconsegna del combustibile (PDR) e dell'energia elettrica (POD)**.

Con la creazione del **nuovo Catasto Impianti Termici** si é resa possibile la **"dematerializzazione" del Vecchio Libretto di Impianto** rendendolo fruibile ai Cittadini, Operatori ed Autorità Pubbliche attraverso l'applicativo informatico **Catasto Impianti termici (CIT)**.

Sono soggetti alle nuove disposizioni e alla tenuta del nuovo Libretto di Impianto tutti gli impianti adibiti alla **climatizzazione invernale** con potenza superiore a KW 10, **compresi gli impianti allacciati alla rete di teleriscaldamento** o dotati di **sistemi di cogenerazione**, e tutti gli impianti di **climatizzazione estiva** di potenza superiore a 12 KW.

In occasione delle operazioni di controllo e verifica impianti, il manutentore é tenuto a redigere uno specifico **Rapporto di efficienza energetica** secondo le scadenze previste dall'Allegato A del DPR 74/2013 ed al suo inoltro informatico presso l'Ente preposto al controllo **(Vedi tabella allegata)**.

Solo i manutentori iscritti negli appositi elenchi regionali sono abilitati alla redazione dei rapporti di controllo energetico previsti dal DPR 74/2013.

TIPOLOGIA IMPIANTO	ALIMENTAZIONE	POTENZA TERMICA ⁷ (kW)	CADENZA DEL RAPPORTO DI CONTROLLO DI EFFICIENZA ENERGETICA (anni)
IMPIANTI CON GENERATORE DI CALORE A FIAMMA	GENERATORI ALIMENTATI A COMBUSTIBILE LIQUIDO SOLIDO	$10 < P < 100$	2
		$P \geq 100$	1
	GENERATORI ALIMENTATI A GAS METANO O GPL	$10 < P < 100$	4
		$P \geq 100$	2
IMPIANTI CON MACCHINE FRIGORIFERE/POMPE DI CALORE	MACCHINE FRIGORIFERE E/O POMPE DI CALORE A COMPRESSIONE DI VAPORE AD AZIONAMENTO ELETTRICO E MACCHINE FRIGORIFERE E/O POMPE DI CALORE AD ASSORBIMENTO A FIAMMA DIRETTA	$12 < P < 100$	4
		$P \geq 100$	2
	POMPE DI CALORE A COMPRESSIONE DI VAPORE AZIONATE DA MOTORE ENDOTERMICO	$P \geq 12$	4
	POMPE DI CALORE AD ASSORBIMENTO ALIMENTATE CON ENERGIA TERMICA	$P \geq 12$	2
IMPIANTI ALIMENTATI DA TELERISCALDAMENTO	SOTTOSTAZIONE DI SCAMBIO TERMICO DA RETE AD UTENZA	$P > 10$	4
IMPIANTI COGENERATIVI	MICROCOGENERAZIONE	$P_{el} < 50$	4
	UNITÀ COGENERATIVE	$P_{el} \geq 50$	2

LEGENDA

P - Potenza termica utile nominale

P_{el} - Potenza elettrica nominale